



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

Prot. n. 27819

Chiavari, 06/07/2021

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI «LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A RASO IN LOCALITA’ CAPERANA IN PROSSIMITA’ DEL BAR FOX» – PROCEDURA DI CUI ALL’ART. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e s.m.i. e D.L. n. 77/2021

SI RENDE NOTO

che il Comune di Chiavari, in conformità a quanto stabilito dall’art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e s.m.i. e D.L. n. 77/2021, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l’affidamento dei **«LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A RASO IN LOCALITA’ CAPERANA IN PROSSIMITA’ DEL BAR FOX»** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Il presente avviso è pubblicato per giorni 15 (quindici), ai sensi dell’art. 216, c. 9, del D.lgs. n. 50/2016:

- a) sul profilo del committente (<https://www.comune.chiavari.ge.it/it>);
- b) all’Albo Pretorio (<http://albo.studiok.it/chiavari/albo/index.php>);
- c) in «Amministrazione Trasparente» (https://trasparenza.comune.chiavari.ge.it/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html);
- d) sul sito <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/index.html>;
- e) sulla Piattaforma Sintel della Regione Lombardia (<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home>).

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all’Amministrazione procedente la disponibilità ad essere invitati a presentare l’offerta. Il presente avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un’offerta al pubblico ai sensi del Codice Civile.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. È quindi da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per l’amministrazione procedente, la quale si riserva di non procedere all’espletamento della procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Si forniscono, di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d’interesse e che costituiranno elementi a base della successiva documentazione per la procedura negoziata:



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, STAZIONE APPALTANTE, PUNTI DI CONTATTO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 31 DEL D.LGS. N. 50/2016

1.1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Chiavari, Piazza N.S. dell’Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE) – Codice NUTS: ITC33 – Tel. 0185/3651, Fax: 0185/308511 – indirizzo internet: www.comune.chiavari.ge.it – indirizzo PEC: comune.chiavari@cert.legalmail.it.

1.2 STAZIONE APPALTANTE: CUC DEI COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI, **Ufficio Contratti e Appalti**, P.zza N.S. dell’Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE) – Tel. 0185365228, Fax 0185308511 – indirizzo internet: www.comune.chiavari.ge.it – indirizzo e-mail: contratti@comune.chiavari.ge.it – indirizzo PEC: comune.chiavari@cert.legalmail.it.

1.3 PUNTI DI CONTATTO:

a) punto di contatto presso il quale chiedere informazioni complementari sull’oggetto dell’Appalto: **Ufficio Contratti e Appalti**, P.zza N.S. dell’Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE) – Tel. 0185365303, Fax 0185308511 – indirizzo internet: www.comune.chiavari.ge.it – indirizzo e-mail: contratti@comune.chiavari.ge.it – indirizzo PEC: comune.chiavari@cert.legalmail.it;

b) punto di contatto presso il quale i documenti di gara sono disponibili per l’accesso gratuito, illimitato e diretto: **Ufficio Contratti e Appalti**, P.zza N.S. dell’Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE) – Tel. 0185365303, Fax 0185308511 – indirizzo internet: www.comune.chiavari.ge.it – indirizzo e-mail: contratti@comune.chiavari.ge.it – indirizzo PEC: comune.chiavari@cert.legalmail.it;

1.4 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 31 DEL D.LGS. N. 50/2016: Ing. Ivan Squeri – Comune di Chiavari Settore IV

2. DESCRIZIONE, LUOGO DI ESECUZIONE E DOCUMENTAZIONE DI GARA

2.1 DESCRIZIONE: l’appalto ha per oggetto l'affidamento dei «**LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO A RASO IN LOCALITA’ CAPERANA IN PROSSIMITA’ DEL BAR FOX**»

2.2 LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Chiavari.

2.3 DOCUMENTAZIONE DI GARA:

- a) Progetto esecutivo (all. n. 1);
- b) Modulo «Richiesta di invito» (all. n. 2);

3. IMPORTO, DATI E CATEGORIA DELL’AFFIDAMENTO

3.1 IMPORTO:

<u>IMPORTO A BASE DI GARA</u>	<u>IMPORTO A BASE D’ASTA</u>	<u>IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA</u>
€ 201.738,24	€ 198.181,08	€ 3.557,16

Gli importi di cui alla tabella sono al netto di I.V.A. (in misura di legge) e/o altre imposte e contributi di legge.



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

3.2 DATI:

C.I.G.	N. GARA	C.U.P.	CODICE N.U.T.S.
88078324E6	8197927	J24I19000270004	ITC33

3.3 CATEGORIA:

Indicazioni ai fini della qualificazione

Lavori di	Cat.	Qualificazione obbligatoria	Importo	incidenza	Tipologia	Subappalto	Avvalimento
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3 Cl. I	SI	€ 130.897,77	64,88%	PREVALENTE	SI	SI
Edifici civili e industriali	OG1 Cl. I	SI	€ 47.446,59	23,52%	SCORPORABILE	SI	SI
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua	OG10 Cl. I	SI	€ 9.451,83	4,69%		SI	SI
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6 Cl. I	NO	€ 13.942,05	6,91%		SI	SI

CATEGORIA OG3 classifica I

- Prevalente a qualificazione obbligatoria tramite attestazione SOA, ovvero possibilità di qualificazione con le modalità dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010.
- Soggetta ad ATI
- Soggetta ad avvalimento
- Sub appaltabile nei limiti di legge e secondo quanto disposto dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché dal D.L. n. 77/2021.

CATEGORIA OG1 classifica I



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

- Scorporabile a qualificazione obbligatoria tramite attestazione SOA, ovvero possibilità di qualificazione con le modalità dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010.
- Soggetta ad ATI
- Soggetta ad avalimento
- Sub appaltabile nei limiti di legge e secondo quanto disposto dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché dal D.L. n. 77/2021.

CATEGORIA OG10 classifica I

- qualificazione obbligatoria tramite attestazione SOA, ovvero possibilità di qualificazione con le modalità dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010.
- Sub appaltabile nei limiti di legge e secondo quanto disposto dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché dal D.L. n. 77/2021.

In fase di esecuzione: per i lavori relativi alla categoria OG10, vige l'obbligo d'esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. n. 37/2008.

CATEGORIA OS6 classifica I

- qualificazione non obbligatoria
- Sub appaltabile nei limiti di legge e secondo quanto disposto dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché dal D.L. n. 77/2021.

4. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

4.1 PROCEDURA DI GARA: si svolgerà con la procedura di cui all'art. dall'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e s.m.i. e D.L. n. 77/2021;

4.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del «minor prezzo» ex art. 36, c. 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016.

La «...*soglia di anomalia...*» sarà determinata secondo quanto disposto dall'art. 97, cc. 2, 2 *bis* e 3 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016. La «...*congruità delle offerte...*», infatti, sarà «...*valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore...*» alla predetta «...*soglia di anomalia determinata...*» sulla base di uno dei metodi di cui sopra (art. 97, c. 2 e 2 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016). In ogni caso, trattandosi di importo inferiore «...*alle soglie di cui all'art. 35...*» del D.lgs. n. 50/2016, la «...*stazione appaltante...*» provvederà all'esclusione «...*automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi...*» dei commi 2 e 2 *bis* (art. 97, c. 8, del D.lgs. n. 50/2016).

Ai sensi dell'art.97 c.8 del D.lgs. n. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto-legge n. 76 del 2020 l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

I lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (art. 51, c. 1, del D.lgs. n. 50/2016).



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 ed in possesso dei requisiti:

a) **di carattere generale** (art. 80 del D.lgs. n. 50/2016).

In caso di A.T.I., i predetti requisiti di carattere generale dovranno necessariamente essere detenuti da tutti gli operatori economici associati.

In caso di avvalimento, infine, sia dall'impresa avvalente sia dall'impresa ausiliaria;

b) **di carattere speciale**, e precisamente dell'attestazione SOA adeguata alla categoria di lavori da eseguire in concreto (vedi punto 3.3).

In caso di A.T.I., il predetto requisito dovrà necessariamente essere detenuto da tutti gli operatori economici associati.

In caso di avvalimento, infine, l'attestazione SOA dovrà necessariamente essere prodotta solo dall'impresa ausiliaria.

La procedura viene svolta nel rispetto del principio di rotazione, secondo quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n.4 punto 3.6 che prevedono il divieto di invito nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento, nella stessa categoria di opere. In particolare, la procedura di affidamento immediatamente precedente, relativa alla stessa categoria di opere OG3 cui ci si riferirà per applicare il principio di rotazione è la seguente: "LAVORI DI RIASSETTO ED AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO IN CORSO ASSAROTTI, IVI COMPRENSIVO LO SVILUPPO DELLA VIABILITA' CICLABILE - C.I.G. n. 8612263840".

6. APERTURA DELLE BUSTE ED EVENTUALE SORTEGGIO

Il Seggio di gara, in seduta pubblica, provvederà all'esame delle richieste di invito pervenute dando atto dello stato della procedura a mezzo verbale. La predetta seduta si svolgerà in data 23/07/2021 alle ore 09:30 in modalità telematica, mediante l'utilizzo di applicativo per videoconferenze "Webex".

Le modalità di accesso alla seduta in argomento verranno rese note dalla Stazione Appaltante agli operatori economici partecipanti con apposita comunicazione tramite piattaforma Sintel, successivamente al termine di presentazione invito.

Qualora gli operatori economici richiedenti siano più di **CINQUE**, il Seggio di gara, provvederà ad effettuare un sorteggio tramite piattaforma Sintel e successivamente si procederà ad invitare i primi CINQUE operatori di detto elenco la cui manifestazione risulti valida ed ammissibile all'invito, in conformità alle disposizioni del presente avviso.

La stazione appaltante, inoltre, si riserva di mantenere valido il procedimento di cui al presente avviso anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta all'Ente.

Resta fermo che l'Amministrazione non è vincolata dal presente avviso e si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

7. DATA DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

La richiesta di invito, **a pena di esclusione**, deve pervenire, entro il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22/07/2021**

Le richieste di invito devono pervenire **esclusivamente** entro la data sopra indicata ed in modalità telematica attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: www.sintel.regione.lombardia.it

Per poter manifestare l'interesse a partecipare e prendere parte alla procedura ciascun operatore è tenuto ad eseguire preventivamente la **Registrazione** e la **Qualificazione per Comune di Chiavari** sulla piattaforma Sintel accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it, nell'apposita sezione "Registrazione".

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme plurisoggettive (es. A.T.I., Consorzi) è sufficiente la registrazione a Sintel della capogruppo mandataria/delegataria senza che sia necessaria la registrazione di tutti i soggetti facenti parte dell'A.T.I./Consorzio. Peraltro l'operatore già registrato che intenda presentare offerta quale mandataria/delegataria designata di una A.T.I., Consorzio deve effettuare una nuova Registrazione (*ad hoc*) all'interno della quale vengono individuati gli operatori mandanti/deleganti.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema Sintel all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, c. 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente sulla piattaforma Sintel, nell'area riservata all'appalto in oggetto.

La procedura si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Sintel della Regione Lombardia www.sintel.regione.lombardia.it.

La mancata presentazione dell'istanza nei termini e modalità sopra indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno ammesse le istanze incomplete, nonché tutte le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato. Inoltre non saranno ammesse le istanze non sottoscritte digitalmente.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

- a) la procedura negoziata si esplicherà avvalendosi del sistema informatico della Regione Lombardia – Piattaforma Sintel, accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it.



Tel. 0185 3651

COMUNE DI CHIAVARI

C. F. 00592160105

Fax 0185 308511

- Città Metropolitana di Genova -

P. I.V.A. 00170160998

Centrale Unica di Committenza Chiavari – Leivi

A tale proposito la ditta interessata dovrà **registrarsi** e **qualificarsi** nell'elenco fornitori telematico per il Comune di Chiavari, nella piattaforma telematica Sintel *e-procurement* di Regione Lombardia.

Resta inoltre inteso che, qualora un operatore economico non si fosse qualificato per il Comune di Chiavari, lo stesso, benché abbia manifestato interesse non potrà essere invitato alla procedura negoziata, senza nulla a pretendere.

- b) l'invito non potrà essere esteso ad altri operatori economici che ne facciano richiesta successivamente al termine perentorio previsto dal presente avviso.
- c) **Consegna dei lavori:** ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e s.m.i., il Comune di Chiavari si riserva di provvedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Chiavari, in qualità di titolare, tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato. I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla cessazione del procedimento, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Chiavari o dei soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificatamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. Del GDPR). Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al garante per la protezione dei dati personali, quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 57, par. 1, lett. f), GDPR).

IL DIRIGENTE DELLA C.U.C.
(Dott. Federico Luigi Defranchi Bisso)