



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

Tel. 0185 3651

Cod. Fisc. 00592160105

Telefax 0185 308511

Part. I.V.A. 00170160998

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B), DEL D.LGS. 50/2016, DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA E-PROCUREMENT SINTEL GESTITA DA ARCA LOMBARDIA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI AREA DESTINATA A SPIAGGIA LIBERA ACCESSIBILE AI DISABILI NELLA SPIAGGIA ADERENTE AL PORTO TURISTICO NEL COMUNE DI CHIAVARI PER IL TRIENNIO 2021 – 2023 PERIODO DI APERTURA GIUGNO–SETTEMBRE**

### **SCADENZA: 26 APRILE 2021**

Con il presente avviso, si richiede agli operatori di manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva procedura per l'affidamento diretto del servizio di gestione di area destinata a spiaggia libera accessibile ai disabili, nella spiaggia aderente al porto turistico nel Comune di Chiavari, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'operatore interessato dovrà manifestare interesse nelle modalità di seguito indicate, al fine di poter essere successivamente invitato dalla Stazione Appaltante a presentare offerta.

### **STAZIONE APPALTANTE**

**Ente:** Comune di Chiavari – piazza N.S. Dell'Orto, 1 – 16043 Chiavari (GE)

Contatti: Settore VI – Servizi per la persona 0185.365359 / 0185.365358

Sito internet: [www.comune.chiavari.ge.it](http://www.comune.chiavari.ge.it)

PEC: [comune.chiavari@cert.legalmail.it](mailto:comune.chiavari@cert.legalmail.it)

E-mail: [maura.meschi@comune.chiavari.ge.it](mailto:maura.meschi@comune.chiavari.ge.it)

### **CATEGORIA CPV: 85311200-4**

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la gestione di attività turistico-ricreative a carattere assistenziale a favore di persone con difficoltà motorie e sensoriali in situazione di disabilità su porzioni di superficie demaniale marittima, in conformità al progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime adottato con delibera consiliare n. 31/2015 e meglio specificato nella planimetria allegata al Capitolato di appalto al presente avviso.

### **DURATA DELL'APPALTO**

L'affidamento della gestione per il triennio 2021-2023 prevede l'inizio del servizio nel mese di giugno e termine nel mese di settembre di ciascun anno con un orario di apertura giornaliera di almeno nove ore.



## **COMUNE DI CHIAVARI**

~ Città Metropolitana di Genova ~

**Tel. 0185 3651**

**Cod. Fisc. 00592160105**

**Telefax 0185 308511**

**Part. I.V.A. 00170160998**

Il servizio sarà affidato con decorrenza 2021 o dalla data di effettiva decorrenza del contratto.

È inoltre facoltà dell'Amministrazione consentire la proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente (e comunque non superiore a 6 mesi) ai sensi dell'art. 106 co.11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (proroga tecnica).

### **VALORE PRESUNTO DELL'APPALTO**

Ai soli fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il valore stimato del servizio al netto di IVA, per la durata contrattuale di tre anni è pari ad € 147.540,98 - oltre le eventuali opzioni di rinnovo, di proroga ex art. 106 co. 11, nonché nell'ipotesi di cui all'art. 106 co. 12 del D. Lgs. 50/2016 - di cui € 0,00 per costi della sicurezza in quanto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza (DUVRI).

È inoltre facoltà dell'amministrazione consentire la proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente (e comunque non superiore a 6 mesi) ai sensi dell'art. 106 co.11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (proroga tecnica). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ha facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art 106 co. 12 del D. lgs. 50/2016.

### **PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura di selezione che seguirà la manifestazione di interesse sarà quella prevista dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi.

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, la Stazione Appaltante procederà ad invitare, mediante la piattaforma E-Procurement Sintel gestita da ARCA Lombardia , tutti i soggetti qualificati che abbiano validamente manifestato il loro interesse a partecipare alla presente procedura ed abbiano dichiarato il possesso dei requisiti richiesti.

È onere di ciascun operatore interessato di verificare la registrazione sul sistema stesso, o di premunirsi di farla, entro i termini di scadenza del presente avviso.



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

Tel. 0185 3651

Cod. Fisc. 00592160105

Telefax 0185 308511

Part. I.V.A. 00170160998

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'offerta, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., vincolerà il contraente per 60 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta medesima.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui agli art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:

a. Requisiti di ordine generale

Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, c. 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. **black list** di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, **pena l'esclusione dalla manifestazione di interesse**, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. n. 78/2010 conv. in L. n. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1, c. 3, del DM 14 dicembre 2010. La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di Integrità costituisce **causa di esclusione** dalla manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1, c. 17, della L. n. 190/2012.

In caso di A.T.I. i predetti requisiti di carattere generale dovranno necessariamente essere detenuti da tutti gli operatori economici;

b. Requisiti di idoneità professionale e requisiti di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

1) essere costituiti in una delle forme previste dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

2) di essere soggetti che hanno gestito servizi di assistenza alle persone con disabilità per almeno cinque anni;

3) di non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni demaniali marittime relative ad attività turistico-ricreative a carattere assistenziale;

4) di non aver subito procedure di risoluzione della convenzione disciplinante le modalità di affidamento di gestione di una concessione demaniale marittima, ai



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

Tel. 0185 3651

Cod. Fisc. 00592160105

Telefax 0185 308511

Part. I.V.A. 00170160998

sensi dell'art. 45 bis del Codice Navale, a causa di gravi violazioni agli obblighi e ai limiti stabiliti nella convenzione stessa;

- 5) di aver gestito impianti finalizzati alla pratica delle attività natatorie (es: piscine, specchi acquei, ecc.) per almeno cinque anni;
- 6) di aver gestito centri diurni socio-riabilitativi e/o centri estivi per disabili, per almeno cinque anni;
- 7) di aver gestito attività turistico-ricreative a carattere assistenziale a favore di persone con difficoltà motorie e sensoriali in situazione di disabilità per almeno cinque anni;

Sono ammessi i seguenti soggetti, singoli o temporaneamente raggruppati:

- 1) Associazioni Onlus – Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale - che prevedano nel proprio statuto il perseguimento esclusivo di finalità di solidarietà sociale e lo svolgimento di attività nei settori dell'assistenza sociale e sociosanitaria a favore di soggetti disabili che possiedono una struttura organizzativa tale da offrire ai fruitori con disabilità della "Spiaggia per Tutti l'eventuale" possibilità di accesso ad interventi specifici;
- 2) Fondazioni senza scopo di lucro, che prevedano nel proprio statuto l'attività di assistenza specifica rivolta a persone con disabilità;
- 3) Raggruppamenti tra due e più soggetti di cui al punto 1) e 2) anche se non ancora costituiti nei limiti e nei modi previsti dalla vigente normativa.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori interessati e in possesso dei requisiti di cui sopra, che dovranno essere auto dichiarati nella successiva fase di gara, dovranno inviare la propria manifestazione di interesse esclusivamente attraverso la piattaforma E-Procurement Sintel gestita da ARCA Lombardia, nel termine sopra indicato.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta conformemente al modello Allegato, in lingua italiana, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

### **SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno LUNEDI' 26 APRILE 2021



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

Tel. 0185 3651

Cod. Fisc. 00592160105

Telefax 0185 308511

Part. I.V.A. 00170160998

### **NUMERO DI OPERATORI DA INVITARE NELLA SUCCESSIVA FASE DI GARA**

Si procederà ad invitare tutti i concorrenti che hanno manifestato interesse a partecipare. La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di procedere a nuova indagine di mercato a suo insindacabile giudizio.

Nel caso di un'unica manifestazione di interesse idonea, il Comune di Chiavari si riserva la facoltà di invitare alle ulteriori fasi della procedura di affidamento lo stesso operatore economico.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini della presente gara ed ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maura MESCHI — Recapiti: Tel. 0185/365368, e-mail: [maura.meschi@comune.chiavari.ge.it](mailto:maura.meschi@comune.chiavari.ge.it)

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio, sul profilo del Committente, [www.comune.chiavari.ge.it](http://www.comune.chiavari.ge.it), nella sezione Amministrazione Trasparente, sul sito Appalti Liguria e sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.a..

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di far comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura di affidamento. Ha dunque scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche o obbligazioni negoziali nei confronti del Comune di Chiavari, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare il procedimento relativo al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati. In questa fase non dovranno essere presentate offerte. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.L.gs. 196/2003 (Codice in materia di trattamento dei dati personali) integrato con le disposizioni del Regolamento 2016/679 (GDPR) e ulteriormente integrate dalle modifiche apportate dal D. Lgs n. 101 del 10 agosto 2018e s.m.i., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Allegati: Capitolato di appalto



**COMUNE DI CHIAVARI**

~ Città Metropolitana di Genova ~

**Tel. 0185 3651**

**Telefax 0185 308511**

**Cod. Fisc. 00592160105**

**Part. I.V.A. 00170160998**

Modello per manifestazione di interesse

IL DIRIGENTE  
POLITICHE PER LA PERSONA  
Dott.ssa Maura MESCHI